

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej równowartości 130.000 PLN netto na „Malowanie klatki schodowej w budynku przy ul. Rynek 18 oraz malowanie ubytków na klatce schodowej na ul. Opolskiego 1 w Wodzisławiu Śląskim, stanowiącym własność Gminy – Miasta Wodzisław Śląski”.

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót związanych z malowaniem klatki schodowej w budynku wielorodzinnym, usytuowanym przy ul. Rynek 18 oraz malowanie ubytków na klatce schodowej na ul. Opolskiego 1 w Wodzisławiu Śląskim.

2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie:

a) RYNEK 18:

- zbitcie luźnych tynków wraz z uzupełnieniem,
- naprawa spękań, szczelin, rys,
- zeskrobanie i zmycie starych powłok malarskich,
- przygotowanie podłoża pod gładzie, gruntowanie ścian i sufitów,
- zabezpieczenie narożników kątownikami aluminiowymi,
- gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach, sufitach, biegach,
- malowanie ścian, biegów, sufitów farbą emulsyjną - kolor należy uzgodnić z Inwestorem,
- malowanie olejne lamperii - kolor należy uzgodnić z Inwestorem,
- malowanie cokoliczków i policzków schodowych farbą olejną - kolor należy uzgodnić z Inwestorem,
- malowanie balustrad,
- malowanie numerów lokali mieszkalnych,
- umycie klatki schodowej po wykonanych robotach, tj. umycie podłóg, balustrad, stolarki okiennej i drzwiowej,

b) OPOLSKIEGO 1:

- przygotowanie podłoża pod malowanie, poszpachlowanie nierówności,
- gruntowanie i malowanie ubytków na ścianach klatki schodowej – kolor należy dopasować do istniejącego.

3. Zabezpieczenie terenu prac przed zniszczeniem - foliowanie stolarki okiennej i drzwiowej wraz z ościeżnicami oraz zabezpieczenie posadzek lastrykowych. Po wykonaniu usługi, posadzki należy doprowadzić do stanu poprzedniego.

4. Utylizacji gruzu dokona Wykonawca na własny koszt. Zakazuje się składowania gruzu w kontenerach na placówkach gospodarczych. Gruz i odpady budowlane należy składować we własnych pojemnikach i wywozić na bieżąco. Lokalizacja pojemników na gruz nie może zawężać komunikacji do budynków ani zajmować terenów zieleni.

5. Uwagi dodatkowe:

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót jakościowo dobrych, zgodnie z postanowieniami umowy, odpowiednimi normami, sztuką budowlaną oraz przepisami budowlanymi.

Ilości obmiarowe są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej i stosownych pomiarów w przedmiocie zamówienia.

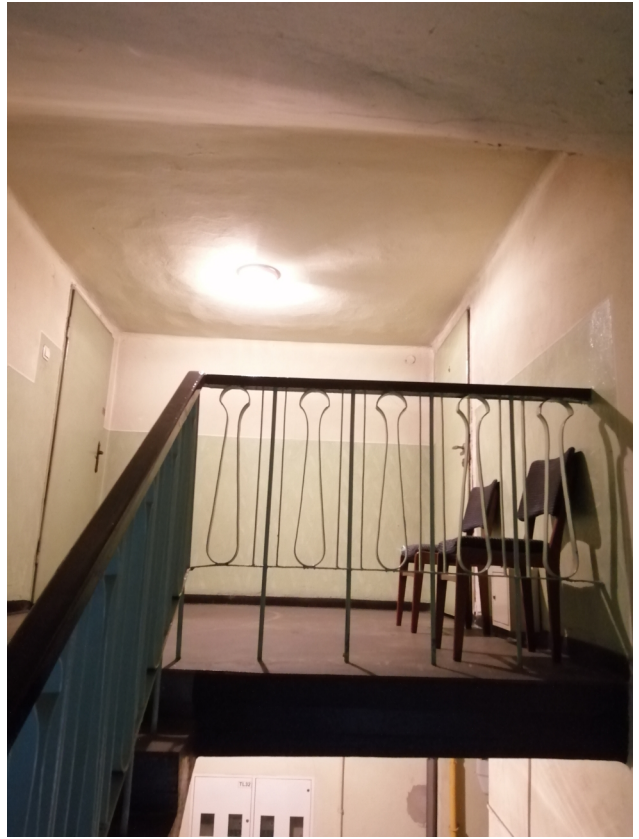
Wszelkie uszkodzenia powstałe podczas realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt i we własnym zakresie.

Wykonawca w razie potrzeby doprowadzi wodę, bądź energię elektryczną dla potrzeb wykonania w/w robót **oraz zainstaluje na własny koszt liczniki zużycia wody i nośników energii** oraz poniesie koszty ich zużycia w trakcie realizacji robót.

6. Dokumentacja fotograficzna

Rynek 18





Opolskiego 1

